

Protokoll

zur Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Etzbach,

am 15.10.2018 in Etzbach, Bürgerhaus

Beginn: 17.02 Uhr

Ende: 18.59 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister Ulf Langenbach
1. Beigeordneter Steffen Marenbach

Thomas Barth
Michael Hermes
Marion Wentaschek
Bernd Gerhards
Julian Schröder
Andrea Marenbach
Matthias Fieberg
Jürgen Krenzer
Ulrich Eschmann

Entschuldigt:

Beigeordnete Christa Gerhards
Dieter Barth
Frank Pattberg
Peter Schmidt
Carsten Furthner

Nicht entschuldigt:

Mario Fieberg

Gäste:

Wirtschaftsprüfer Jürgen Seil, IPS-Geschäftsführer Edgar Peters,
Silvia Patt (VG-Verwaltung), 3 Zuhörer

Die Gremiumsmitglieder waren durch Einladung vom 25.06.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgemacht. Der Vorsitzende stellte bei Sitzungseröffnung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung Einwendungen nicht erhoben wurden. Das Gremium war nach Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung

-öffentlich-

1. Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung
2. Verabschiedung des Sitzungsprotokolls der letzten Ratssitzung
3. Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen
4. Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der IPS Industriepark GmbH
5. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB
6. Beschluss über die Neuerrichtung einer Buswartehalle an der Haltestelle Roth/Heckenhof
7. Annahme von Spenden
8. Anfragen
9. Einwohnerfragestunde

-nicht öffentlich-

10. Grundstücksangelegenheiten
11. Anfragen

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Ulf Langenbach eröffnet die Sitzung und begrüßt neben dem Rat die Zuhörer. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

TOP 2 Verabschiedung des Sitzungsprotokolls der letzten Ratssitzung

Das Protokoll wird nach Beantwortung einer Nachfrage einmütig verabschiedet.

Top 3 Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen

Der Ortsbürgermeister teilt Folgendes mit:

Die Rodung des vom Borkenkäfer befallenen Waldstücks zwischen Etzbach und Heckenhof hat sich wegen Überlastung der Forstunternehmen verschoben, soll aber noch dieses Jahr erfolgen. Die Rodung ist genehmigt, eine Aufforstung soll bis Ende 2019 erfolgen. Die Mittel sind im Haushalt eingestellt.

Zum Thema Siegtal-Radweg/Siegquerung hat es eine Sitzung der Verantwortlichen gegeben. Im Gegensatz zu Pressemeldungen hängt eine Entscheidung nicht an der OG Etbach, sondern die Gemeinde ist vielmehr „komplett raus“. Es wird ein Planfeststellungsverfahren geben, das eine Seilbrücke anstrebt. Dem Landrat sei das Versprechen abgerungen worden, dass Etbach weder für die Investition noch für die Unterhaltung herangezogen wird. Infrage kommt höchstens eine Beteiligung der Gemeinde, wenn der Weg von Pirzental bis zur Siegquerung nach einem Hochwasser wieder hergestellt werden muss. Doch auch hier seien noch Gespräche mit der Verbandsgemeindeverwaltung geplant.

Die Arbeiten zum Ausbau des Finkenwegs wurden von der Verbandsgemeinde vergeben. Eine erste Baubesprechung werde in zwei bis drei Wochen stattfinden. Es ist vorgesehen, dass in diesem Rahmen Glasfaser bis in die Häuser verlegt wird. Der Ortsbürgermeister nimmt die Anregung mit, prüfen zu lassen, ob weitere Straßen davon profitieren können.

Die Arbeiten für schnelles Internet in Heckenhof laufen nach Plan. Die Inbetriebnahme wird für Dezember erwartet. Im Januar werden Anbieter vermutlich auf die Einwohner zukommen. Einwohnerversammlungen sind geplant.

Ein Pfosten an der Clownsfigur auf dem Spielplatz Etbach wurde ausgetauscht; das Klettergerüst wird diese Woche installiert. Ein Hinweisschild für den Spielplatz ist bestellt. Aus dem Rat kommt die Anregung, die Kosten für eine Kleinkindschaukel zu ermitteln.

Beim letzten Regen ist wegen Schäden am Dach Wasser ins Bürgerhaus eingedrungen. Abdichtungsarbeiten wurden vorgenommen.

Von Etbach aus ist ein Einbrecher in Köln erwischt und festgenommen worden. Des Rätsels Lösung: Im Rahmen der Kameraüberwachung bei der IPS wurde die Außenstelle Köln eines Mieters ebenfalls an die Übertragung der Bilder angeschlossen. Der Pförtner in Etbach konnte so beobachten, wie ein Einbrecher sich dort an dem Firmengelände zu schaffen machte. Er rief sofort die Polizei, was zu der Festnahme führte.

Vom Tisch ist das Thema „Mittagessen für die künftige Ganztagschule Etbach im Bürgerhaus“. Ulf Langenbach teilt man, dass die Verbandsgemeinde als Schulträgerin

festgestellt habe, dass Kosten und Logistik bei einem Neubau vorteilhafter seien, auch weil ein Neubau förderungswürdig ist.

Der aus dem Rat vorgeschlagene Verkehrsspiegel für Heckenhof (Kreuzung mit der Straße in den Ortsteil Hergottsau) ist genehmigt. Es können sogar zwei aufgestellt werden. Der Rat einigt sich auf einen Spiegel, der den Verkehr aus Richtung Etbach zeigen soll.

Auf Anfrage: Der für den Gemeindearbeiter angeschaffte Anhänger wird häufig benutzt.

Top 4 Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der IPS Industriepark Etbach GmbH

Wirtschaftsprüfer Jürgen Seil gibt einen Überblick über die Lage der IPS im Berichtsjahr. Neben hohen Einnahmen durch Vermietung (vor allem Kleinmieter haben deutlich zugenommen) hat auch eine Zinsersparnis (durch Abtrag und Umschuldung) zu einem Plus geführt. Die Umsatzrendite und ein kleines Liquiditätspolster nennt der Steuerberater als weitere positive Aspekte. Leidlich die Eigenkapitalausstattung sei verbesserungswürdig.

Geschäftsführer Edgar Peters berichtet von Gesprächen mit einem Groß-Mieter und davon, dass derzeit die Einsteller von Oldtimer-Autos einen bedeutenden Faktor darstellen. Die Fotovoltaikanlage auf dem Dach werde künftig aus weniger Modulen bestehen, die aber dieselbe Leistung bringen. Da ein 20-Jahres-Vertrag existiert, sei dies für die IPS GmbH aber finanziell nicht von Interesse.

TOP 4 a Feststellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2017

Die Jahresbilanz zum 31. Dezember 2017 schließt auf der Aktiv- und auf der Passivseite mit einer Bilanzsumme von EUR 3.852.600 und weist in Übereinstimmung mit der Jahreserfolgsrechnung für das Geschäftsjahr 2017 einen Jahresüberschuss in Höhe von EUR 19.598,03 aus.

Die Prüfung des Jahresabschlusses führte zu folgendem Ergebnis:

Siehe Bestätigungsvermerk des Diplom-Kaufmanns Jürgen Seil, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Koblenz (Anlage: Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers).

Beschluss: Der Jahresabschluss 2017 wird festgestellt und genehmigt.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmer.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	8	8	0	0

TOP4 b Ergebnis, Verwendung

Beschluss: Gemäß Vorschlag der Geschäftsführung beschließt die Gesellschafterversammlung, den Jahresüberschuss von EUR 19.598,03 mit dem bestehenden Verlustvortrag von EUR 346.951,12 auf neue Rechnung vorzutragen.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmer.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	8	8	0	0

TOP 4 c Entlastungsempfehlung des Ortsgemeinderats

Dem Ortsbürgermeister als Vertreter der Gesellschafterversammlung, dem Aufsichtsrat und dem Geschäftsführer der IPS Etzbach wird für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung erteilt. Anlagen: Bestätigungsvermerk; Lagebericht IPS Etzbach.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmbere.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	8	8	0	0

Top 5 Herstellung von Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB

Ortsbürgermeister Langenbach und die Beigeordneten haben das Einvernehmen zur Erweiterung der Kita Etzbach erteilt, der Ortsbürgermeister zur Errichtung eines Dreifamilienhauses „Vor der Schnellert“.

Top 6 Beschluss über die Neuerrichtung einer Buswarte an der Haltestelle Roth/Heckenhof

Beschluss: Der Ortsgemeinderat beschließt die Beauftragung der Fa. WSM, Waldbröl, mit der Lieferung und Montage einer Buswarte an der B62 in Heckenhof, Fahrtrichtung Altenkirchen. Die Kosten belaufen sich auf 3.969,36 €. Die Stahl-Glas-Konstruktion (Breite 4,25 m) wird mit einer Sitzbank und einem Papierkorb geliefert.

Die bestehende Betonkonstruktion muss wegen Substanz- und Sicherheitsmängeln abgerissen werden. Für Abbruch und Entsorgung durch den Bauhof der Verbandsgemeinde entstehen weitere Kosten von ca. 500 €.

Der Ersatz der Wartehalle wird vom LVFG bezuschusst. Der erforderliche Zuwendungsantrag wurde von der Verwaltung gestellt.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmbere.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	11	11	0	0

Top 7 Annahme von Spenden

Top 7 a Die Volksbank Hamm/Sieg e.G., Lindenallee, Hamm (Sieg), hat der Ortsgemeinde Etzbach eine Spende angeboten: eine Ruhebänke (Sachspende) mit einem Wert von bis zu 500,00 €.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmbere.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	11	11	0	0

Top 7 b Die Firma Holschbach GmbH, Im Handwerkerpark 12, 57539 Roth, hat der Ortsgemeinde Etzbach eine Spende angeboten: Insektenhotel für die OG Etzbach im Wert

von 630,00 €. Die Einwerbung bzw. die Entgegennahme des Angebotes erfolgte durch den Bürgermeister bzw. den/die Beigeordnete/n.

Gremium	Datum	gesetzl. Zahl	anwesend	stimmbere.	dafür	dagegen	Enth.
OG-Rat	15.10.2018	16 + 1	10 + 1	11	11	0	0

Top 8 Anfragen

Nachfragen zum Thema „DSL-Versorgung/Glasfaser“ können noch nicht abschließend beantwortet werden. Der Ortsbürgermeister will sich kündigt machen.

Top 9 Einwohnerfragestunde

Die Einwohner haben keine Fragen und werden verabschiedet.

Ortsbürgermeister Langenbach schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 17.58 Uhr